

本文目录

- [溢价率高好还是低好呢？](#)
- [溢价和折价买哪个划算？](#)
- [溢价率高的房子可以买吗？](#)
- [基金折价率高好还是低好？](#)
- [权证溢价率是正的好还是负的好？](#)

溢价率高好还是低好呢？

得分情况而定。有的时候溢价率高好，而有的时候溢价率低好。

不过若是投资者有机会持有认股权证到期的话，那还是得参考溢价率的高低的。

也正是因为股票的溢价率只是一个相对的数值，所以我们平常不能只看溢价率，还得关注正股的走势。

溢价和折价买哪个划算？

大宗交易的价格超过收盘价，叫溢价，低于收盘价叫折价。通常低10%左右，甚至有的时候低20%

。也就是说无论是折价率和溢价率都是基于股票当前的价格来表示的。

所谓折价也就是打折了，所以可以看成是大宗交易的价格比目前股价要低。溢价也就是满了溢出来了，所以是大宗交易的价格比目前价格要高。

一般情况折价多的对股票本身不好，跌的居多；溢价则对股票走势有正面影响；但现在也有很多机构等通过大宗交易买入后在二级市场抛，达到砸盘的效果，从而达到其它目的。

溢价率高的房子可以买吗？

这个要具体问题具体分析，不能一概而论。條萊垰頭

对于位置、周边配套都比较好的房子，如果户型和房龄也比较合适，小区物业管理也不错，溢价率好一些也可以买。但是，如果小区破旧，物业管理也跟不上，房龄在20年以上，这种房子尽量不要买，即便是溢价率不高或者房价低，买的话也需要谨慎。條萊垰頭

基金折价率高好还是低好？

折价率低一般会好点，因为基金的折价率一般越低，那么这就意味着市价与净值相差越小，所以它更为接近于市场正常水平。影响折价率的因素有很多，但是折价率的高低跟基金的规模和清算期限存在一定的正相关，同样也反映了投资者对该基金的管理水平的认可程度，所以往往市价与净值最为接近，那么相对应的基金反而是越好。

总的来说，折价率的大小往往是多个因素影响的，且不同基金的影响因素还不相同。例如在开放式基金中，它的净值和市价基本一致，所以折价率相对来说会比较小。而封闭式基金则是有点不同，因为它本身的折价溢价都是靠着投资者的情绪推动，因而市价和该基金的实际价值往往会出现差异，即围绕于净值而出现高波动。

因此，对于我们投资者来说，虽然购买高折价率的封闭式基金可能会有所获利，但是造成折价率这么悬殊的话，该基金一定是有问题的。对此，我们操作上还是尽量选择低折价率的基金，毕竟它安全边际高

权证溢价率是正的好还是负的好？

当然是负的好啊,那说明如果当天行权的话就能赚钱.

但溢价率每天都随着正股变化,关键是要分析正股的趋势.

对于认购证，溢价率是指权证行权时标的资产价格较现价需要上涨多少个百分点，其持有者才能保本；对于认沽证，溢价率是指权证行权时标的资产价格较现价需要下降多少个百分点，其持有者才能保本。

例如：在2006年12月6日，国电JTB1价格是2.475元，正股价格是6.12元，权证溢价率是18.87%。若用2.475元买入该认购证，在行权日国电正股需较现时价格上涨18.87%（即上涨到7.27元），该认购证持有者才能保本。

溢价率可正可负。溢价率为正值的权证可能是价内权证，也可能是价外权证；溢价率为负值的权证就一定是价内权证。在其它条件相同的情况下，持有溢价率为负值的权证所面临的风险较小，因为即使正股价格向不利方向变动一定比例，持有者行权时也能保本。

例如：在2006年12月6日，五粮YGC1价格是9.395元，正股价格是16.55元，权证溢价率是-1.73%。若用9.395元买入该认购权证，即使在行权日五粮液正股较现时价格下跌了1.73%（即下跌至16.26元），持有者也能保本。