

## 横盘是什么意思?

很多人都认为投资房地产比投资股票的风险要小很多，但是投资房地产要参考更多资料，关于房价横盘的现状，可能大家了解得还不够多，房价横盘是什么意思呢？接下来，PChouse就为大家细细道来。房价横盘是什么：横盘又称盘整，指一段时间内波动幅度小，无明显的上涨或下降趋势，该阶段的房价价格震幅小，方向不易把握，是投资者最迷惑的时候。未来3年，中国楼市将会进入一个难能可贵的稳定时期。这份稳定，不是市场自发形成的，而是由多个看不见的手，共同约束出来的成果。为什么预计是至少3年的稳定期，甚至是横盘期？这要分别从目前的政策和经济形势来说起。我国和其它国家最大的不同就是，我国的房价本质上是可控的。有一点我们需要首先明确，能不能管，和能怎么管，这是两码事儿。当年的日本，其实就是想管，却没能力管，面对美国主导的广场协定，及其后续对楼市带来的泡沫问题，心有余而力不足。很明显，现在的中国并不是当年的日本。也许很多人会有疑惑，你凭什么说中国能管好？那为什么过去这些年来，房价还是涨的那么猛？其实，中国近年来的房价变化，并没有超出预期，也没有脱离管控。其实，房价变化的这一切，都有迹可循。有时候，我们最大的问题就是，没有认真的看新闻联播，没有仔细的研究政府工作报告。不信我们来简单复盘一下，这几年政府工作报告的内容，及其对于房价的指导作用。之后再来判断2018的走势，就会一目了然。

## 横盘震荡啥意思

今天早盘开始，就进入横盘震荡，指数下不去多少，浅破位一下，就拉上红盘，但是又遇阻日线E8线多头阻力，几乎是试探2906点围而不攻。这种横盘震荡的含义是什么？我认为是整固消化。因为吸取了上周三的强攻的教训，怕再来个黑色周四杀跌。所以索性今天就开始震荡消化。这样可以调整指标不调整指数太大深度。明天就么有杀跌冲动。早盘第一波分时下探，实际是先修正了15分钟指标到低位，随后15分钟反弹冲高红盘，再度回落修正30分钟指标，慢慢把60分钟指标拉下来。这样的盘口中，就来来回回切换出各种低位股反抽热点。从比较大的热点板块看，虽然软件显示是种业、5G多晶硅太阳能、HW概念、物联网等。但是从领涨股排序看，排序首位的还是国产操作系统，整体有7只打板：实达集团龙一，湘邮科技二连板晋级龙二，其余是创意信息、达华智能、东土科技、联络互动、北信源等。都是市值小于百亿的。也有烂板的绿盟科技和冲高回到绿盘的中国长城等。失败的都是市值过百亿或200亿的。说明这是一个存量市场热点，小庄游资打不动大市值股。题材的真实性已经不重要。都是借口。HW和5G冲板烂板的也不少，早盘一开始是14家烂板，到中午收盘是19家。说明追板续谨慎。但是都是TMT股，没有稀土概念股。

也许是天龙光电空间板龙头太强，随后太阳能板块又上一波脉动股。

临近午间收盘前，热点快速切换，床上用品、央改第一批老股、网游等。东方不败3连板，带动了5G相对面更广一些，有6只封板，其中有2只HW概念、网游概念还

有是小市值中端次新。其余烂板不少。还有一个网络安全板块今天比较特别，龙头海康威视被对方威胁大跌，资金流出第一，但是同类的的三六零则“乘机打劫”而上。其中也带了不少多概念的物联网+网游+区块链等。概念和行业板块区分看，TMT主题好于传统行业板块。说明今天大盘指数没戏。只能在强者恒强前排个股上有超额收益，其余人就跟随大盘消化整固，准备无聊震荡小刮鱼鳞一天。