

一、夫妻双方都签订了公积金按月对冲还款协议，那么每月偿还公积金贷款时，是从双方账户里各扣一半吗？

在双方签订协议的情况下，并不是各扣一半，而是双方都同意使用自己的公积金账户余额来冲还贷。

同一笔贷款的对冲顺序为①第一申请人②第二申请人。所以我们会先“扣”第一申请人公积金账户的余额；账户余额不足时，再扣除第二申请人的余额；当所有申请人账户“可用余额”之和小于当月应还贷本息金额时，不足部分再扣划借款人约定的银行还款账户内的资金。

二、关于公积金贷款按月冲还的补充小知识

1.您的“可用余额”，即留存剩余贷款本金的5%后的可用部分。

2.按月对冲签约可在手机上办理：滨州公积金微信公众号—我的账户—我的业务—我要还贷委托划扣签约。