

## 货币发行量

钱是商品交换的产物，也就是货币。我国古代人使用海贝作为货币，春秋时期使用布币、刀币、铸币等作为货币。金银可以作为货币。

当下时代的货币(纸币)有人民币、美元、英镑、日元等。

钱(货币)属于经济学范畴。钱的作用是物-物交换。

在所有货币中，金银货币意味着“实际拥有”。而纸币则代表“信用+欠条”。

钱产生的几大来源如下：1、中央银行发行货币 中央银行为了满足国家经济运行和发展、商品的交易而发行货币。为实现经济发展目标而发行货币。

市场的货币发行量(含每年的变化目标)与当下市场的商品总数量存在一定关系。

在经济增长周期内国家在市场投入的货币量总是呈增加趋势。货币的增加量与市场总商品的数量相关。计划经济时期要求1元的货币，需要有8元的商品作为保证。

国家根据经济发展需要制定货币政策。在一定时期，国家实行积极的货币政策，将导致向市场投放一定量的新增货币，用于进行经济建设和购买商品，如大搞基础设施建设(这里有一个问题是国家为什么要大搞基础设施建设)。这样市场上也就产生了新发行的货币。

## 中国的货币总量是多少

房价与M2(流通中货币总量)的关系，想必大家都了解：发出来的货币越多，房价涨得越快。经济学家姜超统计过，过去10年，许多一二线城市房价翻了好几倍，年均涨幅超过15%，和这一涨幅大致相当的，只有中国的广义货币增速。从2007年到2017年，中国的广义货币M2从40万亿翻了4倍到170万亿，年均增速高达15%，远超同期10%左右的GDP名义增速。如果再加上银行理财为代表的影子银行，我国真实的货币总量早在4年前就超过了200万亿人民币，比2007年翻了5倍，这才是过去10年房价飞涨的根本原因。当房价与M2增速呈正比，那购房者肯定会关心一个问题：未来的货币总量会如何变化？