

请问。建筑工程上的保险需要购买那些险种，那些是必须购买，那些可以选择购买，在线等解答

交社保是唯一选择，能解决根本问题，商业养老险做不到，且收益有限。

## 甲方和施工单位如何办理工程保险

“建筑工程一切险”承保各类民用、工业和公用事业建筑工程项目，包括道路、水坝、桥梁、港埠等，在建造过程中因自然灾害或意外事故而引起的一切损失。“建筑工程第三方责任险”是对因实施本工程而造成的财产（本工程除外）的损失或损害，或人员（业主和承包人雇员除外）的死亡或伤残所负责任进行的保险。目前我国还没有明确规定由谁购买保险的规定。可由发包方与施工方协商。一般情况下，“建筑工程一切险”由发包方投保；“建筑工程第三方责任险”由施工方投保。工程保险险种包括：建筑工程保险、安装工程保险、科技工程保险。一、建筑工程保险的被保险人大致包括以下几个方面：1、是工程所有人，即建筑工程的最后所有者。2、是工程承包人，即负责建筑工程项目施工的单位，它又可以分为总承包人和分承包人；3、是技术顾问，即由工程所有人聘请的建筑师、设计师、工程师和其他专业技术顾问等。二、安装工程保险有如下特点：1、以安装项目为主要承保对象。其中亦可包括附属建筑项目。2、安装工程的风险分布具有明显的阶段性。3、承保风险主要是人为风险，并显具技术色彩。