

## 贴现是什么意思？

贴现是指远期汇票经承兑后，汇票持有人在汇票尚未到期前在贴现市场上转让，受让人扣除贴现息后将票款付给出让人的行为。或银行购买未到期票据的业务。也就是说贴现是银行的一项资产业务，汇票的支付人对银行负债，银行实际上是与付款人有一种间接贷款关系。比如企业拿着票据到银行贴现时，银行按照票据金额扣除了贴现息之后付给企业，然后由企业持有这张票据，贴现利息的计算方式是：贴现利息=贴现金额x贴现率x贴现期限 你贴现后得到的金额：汇票面值-汇票面值\*贴现率\*（汇票到期日-贴现日）/360举例：假设你有一张100万的汇票，今天是6月5日，汇票到期日是8月20日，则你贴现后得到的金额如下：（3.24%是年利率） $100-100*3.24\%*76/360=99.316$ 万

## 硬账是什么意思？

硬账，通常指有关硬性指标的账目。而硬性指标，即可以量化的、必须完成的硬性指标。在房屋转让中，硬账是指房屋、家装、家具、家用电器等等，可以计算成现金的实物的硬性指标账目。