

什么是基准收益率？

基准收益率：基准折现率，投资者动态测定的、可接受的(不是应获得的)最低标准收益率。

基准收益率的测定：

政府投资项目应采用行业财务基准收益率

企业投资项目应参考选用行业财务基准收益率

在中国境外投资的项目首先考虑国家风险

财务基准收益率应综合考虑四个因素: 资金成本(筹资费和使用费)和机会成本(外部形成的)、投资风险(风险与收益率成正比)、通货膨胀。

基准收益率如何确定呢？

基准收益率的确定

基准收益率：基准折现率，投资者动态测定的、可接受的(不是应获得的)最低标准收益率。

基准收益率的测定：

政府投资项目应采用行业财务基准收益率

企业投资项目应参考选用行业财务基准收益率

在中国境外投资的项目首先考虑国家风险

财务基准收益率应综合考虑四个因素: 资金成本(筹资费和使用费)和机会成本(外部形成的)、投资风险(风险与收益率成正比)、通货膨胀。

P28确定基准收益率的基础是：资金成本和机会成本，而投资风险和通货膨胀也是必须考虑的因素。