长春公积金贷款首付比例如何申请公积金贷款？

??贷款条件：1、连续12个月以上按时足额缴存住房公积金（从贷款申请时往前推算）。2、具有城镇常住户口或有效居留身份。3、有按期偿还贷款本息的能力。4、有合法有效的购房合同或集资建房协议。贷款流程：1、借款人申请贷款，应当提交贷款材料：2、中心及中心授权的分支机构在收到借款申请书及符合要求的其他材料后，应当对借款人是否具备贷款条件、申请的贷款金额及期限等进行审核。

可以用公积金贷款付首付吗？

住房公积金的账户余额不能用来交首付。公积金贷款买房的首付款，必须自己先行支付(商贷也一样)。办理公积金贷款时，还需向管理中心提供首付款转账凭条。

很多人都认为既然公积金是职工购房福利政策，那么理所当然的可以用来支付购房首付，其实不然。因为公积金是先使用后，才可以提取的，即购房人只有在购房后提供购房相关的证明材料才可以办理提取手续。

如果你想要通过住房公积金贷款购房，需要先消费后提取，也就是先“自掏腰包”垫付首付款，然后再携带本人或者夫妻双方的身份证、户口本、已经结婚的需要提供结婚证等证明材料，到住房公积金管理处提取其公积金内的存储余额，余额可以提前还款或作它用。