

商业银行贷款业务的基本规则是什么？

??313。7175。8411至3年(含3年)5。43。7805。9403至5年(含5年)5。764。0326。3365年以上5。944。1586。534编辑本段政策分析一、对商业贷款外直接借用国际商业贷款，无论短期还是长期，内资企业须符合条件：1、最近3年连续盈利，有进出口业务许可，并属国家鼓励行业；?2、具有完善的财务管理制度；?3、贸易型非金融企业法人的净资产与总资产的比例不得低于15%；非贸易型的非金融企业法人的净资产与总资产的比例不得低于30%；4、借用国际商业贷款与对外担保余额之和不得超过其净资产等值外汇的50%；5、外汇借款与外汇担保余额之和不超过其上年度的创汇额。

商业银行贷款业务的基本规则是什么？

简介商业贷款又称个人住房贷款，是中国人民银行批准设立的商业银行和住房储蓄银行，为城镇居民购买自商业贷款流程用普通住房提供的贷款，执行法定贷款利率。目前北京市多家商业银行都有此项业务，如建行、农行。申请贷款手续也基本一致。编辑本段基本资料是指统计期末，住房置业担保机构担保余额中，为商业贷款提供担保所占的比例。