

什么是泡沫经济呢？

“泡沫经济：虚拟资本过度增长与相关交易持续膨胀日益脱离实物资本的增长和实业部门的成长，金融证券、地产价格飞涨，投机交易极为活跃的经济现象

什么是泡沫经济？

泡沫经济，指资产价值超越实体经济，极易丧失持续发展能力的宏观经济状态。泡沫经济是由大量投机活动支撑起来的，缺乏实体经济，就像泡沫一样，膨胀越大越容易破裂。一旦泡沫破裂，将导致资产价值迅速下跌，经济出现萧条。因此，熟悉泡沫发展的阶段就很重要了。

1. 泡沫形成初期。
2. 泡沫膨胀期。
3. 泡沫破裂期。

现在房地产市场正处于泡沫膨胀期，已经有大量的征兆预示着泡沫濒临破裂。因此，现在已经到了不得不抑制房地产泡沫的时刻了。