

## 现在房贷利息是多少?

2011年6月8日贷款基准利率

利率项目 年利率(%)

### 一、短期贷款

六个月(含) 5.85%

六个月至一年(含) 6.31%

### 二、中长期贷款

一至三年(含) 6.40%

三至五年(含) 6.65%

五年以上 6.80%

### 三、个人住房公积金贷款:

五年以下(含五年) 4.20%

五年以上 4.70%

央行称,“房贷金融机构贷款利率浮动区间,贷款利率下限由基准利率的0.9倍扩大至0.8倍,个人贷款利率浮动区间下限仍为基准利率0.7倍。”

## 现在银行房贷利息是多少

??579%。如果用上述第一种月均法:

次数 本金 利息 本息合计

1 2,824。 13 1,096。 50 3,920。 63

2 2,839。 61 1,081。 02 3,920。 63

3 2,855。 18 1,065。 45 3,920。 63

4 2,870。