

山东农信社按揭贷款利率多少？

一般就是基准利率，至于能享受多少的折扣，一看资信，二看人脉了。如果对你有帮助 请点好评 谢谢 ” ”

房产证抵押贷款利率和按揭贷款利率哪个高

首先，按揭贷款和抵押贷款40万，20年。月还款按照基准利率6.6计算，每个月还款3006元，两者一样。不排除因为个人资质利率有上浮的可能性。现在大多银行已经取消下浮了，所以别抱太大利率下浮的希望。

贷款年限原则上讲 房龄加上贷款年限应不超过35年 贷款人年龄加上贷款年限不超过65。抵押贷款最多20年。三者者取最小的那个。具体情况每个城市不完全一样，可能有所浮动。

建议你可以找一个专业做这个得，比如二手房中介协助办理。利率或许会比较低，贷款年限或许会比较长。