

公积金贷款能贷款多少？

原则上可以贷的，不过额度较小，你可以到扬州公积金管理中心网站上使用计算器计算贷款额度，建议使用公积金和商业组合贷款的方式，你买新房的话可以让房产销售代办，二手可以委托房产中介。

如何才能可以公积金贷款？

1你需要参加住房公积金制度的职工才可以申请住房公积金贷款，没有参加则不可以

2在申请贷款前应该连续缴存住房公积金的时间不少于六个月。不同城市可能要求连续缴存的期限不同。

3没有超过法定退休年龄；

4借款人有稳定的经济收入和偿还本息的能力；

5借款人同意办理住房抵押登记和保险；提供当地住房资金管理中心及所属分中心同意的担保方式；

6同时提交银行要求的相关文件，如购房合同或房屋预售合同、房屋产权证、土地使用证、公积金缴存的证明等。