杭州公积金贷款额度多少呢？

1.首次申请公积金贷款购买一手房，贷款最高比例为房屋总价的80%，单方职工公积金月缴存额在800元(含单位补贴，下同)以下的为50%，单方职工公积金月缴存额在800元(含)以上的为80%；

2.非首次申请公积金贷款，贷款最高比例为房屋总价的70%(但购买90平方米以下一手房的、贷款最高比例仍为房屋总价的80%)，单方职工公积金月缴存额在800元以下的为50%；

3.单方职工月缴存额在800元(含)以上的为70%(但购买90平方米以下一手房的、贷款最高比例仍为房屋总价的80%)。

杭州公积金贷款额度

??如是亲属或自有住房提

供最近一个月水/电费单（有名字和地址即可）

或寄往家里的信用卡账单。

5、辅助资料：房产证、本科以上学历证（可提高贷款

房产贷（1-4万额度）

1、身份证明：身份证复印件（必须）

2、工作证明：劳动合同或公司开具的工作证明（必须）

3、收入证明：公司开具的收入证明，无需提供银行流水（必须）房产权证复印件或购房合同

4、住址证明：自有住房提供最近一个月水/电费单/煤气单（有名字和地址即可）

房屋按揭合同及最近三个月的按揭还款记录（必须）

学历贷（1-2万额度）

1、身份证明：身份证复印件（必须）

2、工作证明：劳动合同或公司开具的工作证明（必须）

3、收入证明：公司开具的收入证明，无需提供银行流水（必须）

4、住址证明：如是租房提供房屋租赁合同。