

榆林房公积金查询个人为何查不了？

你可以去公积金中心查询 点击好评，幸福快乐永远！！！！

二手房房龄怎么查更准确？

(1) 查询房屋档案

最稳妥的方式就是去当地建委查询房产的档案。如果你的所在地有不动产登记中心，那么就去不动产登记中心进行查询。只是在查询的时候需要房主持身份证和房本到现场查询，如果房主不配合，那么你要考虑他是不是在刻意隐瞒房龄。

(2) 看房产证

通常情况下，房产证上标明的房龄会比实际房龄短2 - 3年。因为房产证的日期通常都是登记日期，而房子从建造到登记办证之间还是会有一个过渡期的。

(3) 询问其他业主、中介或物业

这种方法真实性有保障，因为你和小区的其他业主或者物业之间没有利益方面的牵连，他们没有骗你的必要。所以问到的结果可信度较高。