

投标保证金与履约保证金的区分有哪些？

??关于投标保证金与及履约保证金的区分，将会有详细的4点解析：

1. 提交主体：投标保证金由所有投标人提交;履约保证金仅由中标人提交。
2. 保证金的期限：投标保证金应在招标文件规定的投标保证金期限内提交，一般在投标同时提交;履约保证金应在签定正式施工合同前提交;投标保证金返还时间为签定施工合同或提供履约保证时的第28天;履约保证金返还时间为工程经验收合格之日或合同约定时间。

投标保证金与履约保证金的区别？投标保证金与履约保证金的区别？

3. 后果：没有按照招标文件提交投标保证金或所提供的投标保证金有瑕疵的，按废标处理;提交投标保证金但违反下述方投标保证金的两种情况之一，没收投标保证金;没有按招标文件要求提交履约保证金的，将失去订立合同的资格，并没收投标保证金。提交履约保证金方不履行合同，接受方可按合同约定没收保证金，并不以此为限;接受方不履行合同，须向提交方双倍返还履约保证金，并不以此为限。