

## 天津的，把公积金取出来会影响贷款额度吗？

以前不会影响，现在是会影响贷款额度的。市住房公积金管理中心指出：个人住房公积金贷款最长年限为30年（360个月），同时借款人最后一期还款时的年龄不得超过60周岁。自10月1日起，贷款额度的多少除了与首套房或二套房的最高贷款比例、各地确定的贷款最高额度、个人及配偶的贷款还款能力、借款人及配偶的个人信用等确定外，还与借款人及配偶的缴存余额相挂钩。2014年10月1日至2015年3月31日为政策过渡期，过渡期内申请个人住房公积金贷款，缴存余额可含前12个月内的提取金额计算贷款额度。

## 北京公积金怎么取出来？户籍天津，在北京工作一年，现从北京离职，回

公积金一般只能转移 如果你真想取 可以去找找代取的公司  
不过一般要收不少的手续费