

生活中，我们会偶尔需要一些资金去周转或者投资，当需要大额资金的时候，我们就要找银行办理，那往往就会产生一个想法，自己在手机上申请，可以直接到账，很快，要是没有，再到银行去申请也是可以的，就不用那么麻烦。都觉得去银行线下申请麻烦，还有另一个问题就算自己愿意去银行办理，也不知道银行需要什么资料，麻不麻烦。会不会要什么“家人同意，还是说要“到家里拍照”，“要打电话给家里人”等等。那我们就详细说下要准备的资料，解决下心中的疑虑。

首先呢，要分情况的，办理银行贷款是你想申请银行的抵押贷款也就是经营贷款还是个人的信用贷款。他们呢，各有优劣势。

我们这一篇主要讲的是贷款要准备的资料，信贷篇

看你目前从事的是上班的工薪族，还是自己做生意开公司的，主体是个体户还是有限公司。

上班族要准备的资料：

- 1.个税工资的截图（这个在“个人所得税”APP的“收入纳税明细查询”可以查询的到），一般是近一年的个税截图。
- 2.公积金的基数截图分别为：个人基本信息和个人账户信息
- 3.名下若有房产按揭房或者全款房，可以提供作为资产的辅助证明。
- 4.征信报告（各大银行APP申请，或者线下征信授权点拿身份证打印一份）
- 5.结婚证/身份证/户口本
- 6.个人银行卡的流水或者微信流水

做生意的个体户和有限公司要准备的资料：

- 1，营业执照原件或副件
- 2.近一年的流水
- 3.房产证或按揭合同

4.结婚证/身份证/户口本

5.征信报告

像主体是有限公司的，一年内开票纳税多，申请税贷或者票贷的时候，准备的资料就要多加一个：国税局账户和密码

其实不管是申请哪种贷款，基本都是离不开上面的几个基本资料的。有一些资料不在身边的时候，是可以拍照的。但要拍得清晰。因为我们拿这些资料去申请，其实也是给银行的工作人员在现场复印递交。

至于其他的一次特殊情况，就特殊处理了。比如，房产证上面的证明正常来说是“个人身份证”，但有个别是“出生证”，那这个时候你就要多提供一个“出生证”给到银行工作人员。