

惠城区高新科技产业园。

近日，“喜迎二十大 惠州向未来——高质量发展园区行”大型主题采访活动走进惠城区高新科技产业园。惠城区高新科技产业园总体规划面积67.7平方公里，按“1核心4组团”发展模式布局，由东江湾、三栋、马安、横沥和汝湖5个产业园区组成，主要发展大数据及人工智能核心产业，电子信息、装备制造2大支柱产业，以及生产性服务业，构建“1+2+1”产业体系。惠城区高新科技产业园先后被认定为广东省人工智能产业园、广东省大数据综合试验区。

日前，广东省人民政府发文正式批复惠城区高新科技产业园为省级高新技术产业开发区，定名为惠州惠城高新技术产业开发区，实行省级高新区政策，这是惠州市获批的首个省级高新区。按照计划，园区力争2025年产值达到1200亿元。

优质企业落户

今年引进206家企业中 深圳企业占近七成

在东江湾千亿产业园核心区，一幢幢全玻璃幕墙的高端工业厂房拔地而起，创新了惠州产业传统模式，这就是高盛西湖智谷产业园。8月10日，惠城区西湖智谷产业园举行产业生态圈启动暨战略合作伙伴签约仪式。惠州水务集团臻准检测、深圳神盾卫民警用设备、深圳海王鑫科技等17家专精特新、国家高新企业签约入园。

作为省市重大建设项目以及惠城区认定的新型产业项目，高盛西湖智谷建设与招商同步进行。项目在如火如荼建设中，已经有企业开始装修的前期准备。这得益于惠城区实施“竣工即验收”的政策，这样将使企业进驻时间得以提前，节省企业的时间成本。

惠州产业环境的变化，吸引了更多来自深圳、东莞等优质企业落户。截至目前，园区已成功引进46家企业，总产值10亿，其中有2家专精特新企业，22家国家高新企业。其中深圳企业占63%，东莞企业占20%，电子

信息产业占

75%，智能制造占14%

。“我们为惠州产业做增量发展，为惠城产业转型发展升级，为惠城实现高质量发展发挥高盛产业力量。”西湖智谷总经理龙俊说。

在东江湾产业园信利康·乐创城智慧工

业园，深圳市信利康供应链管理有限公司

总经理林海涛介绍，项目一期南区将于本月完成竣工验收交付，企业正开展入驻前期工作；二期计划明年5月投产。林海涛认为，惠城区乃至惠州市不仅有良好的电子信息产业聚集基础，还有广阔的产业用地、优质的营商环境等，在惠城区有这样的空间，可以打造一个高标准的厂房给客户，这对企业来说是很有吸引力的。该公司将布局把深圳企业从总部研发到生产销售都落地惠州，在园区继续投资。

作为融深融湾排头兵，惠城区高新科技产业园平台类专业园区招商成效明显，来自深圳的企业越来越多。截至今年初，

园区联合信利康

、天安数码、中南高科、高盛西湖智谷等多家平台企业，共同引进中小微企业206家，预计总投资

108亿元。206家企业中，来自

深圳的企业140家、国家高新技术企业85家，分别占入驻总宗数的68%和41%。

打造产业集群

目前引进项目预计总产值1132亿元

为实现千亿产业园的目标，惠城区副区长、惠城区高新科技产业园党委书记颜明光介绍，借助“丰”字道路交通主框架，该区谋划推动东江湾产业园建设，其优势突出，空间广阔，交通便利，受到深圳及周边客商的青睐。在产业空间上，东江湾产业园规划面积30平方公里，是惠城区搭载大项目的大平台。

惠城区高新科技产业园党委副书记、管委会主任贺浩宇介绍，根据规划，东江湾产业园主要发展新一代信息技术、数字经济

、新能源新材料和装备制造产业。在智能装备制造方面，园区计划以利元亨、至盈科技等企业为龙头，联动智能装备产业上下游，重点打造智能装备产业集群，助力产业内腰部及以下企业通过数字化手段突破产业发展瓶颈，带头实现产业转型升级。

。

自2020年设立以来，东江湾产业园共引进项目71宗，计划总投资450.1亿元，预计

年产值827.3亿元，年税收33.6亿元，计划到2025年产值突破1000亿元，成为支撑惠城区高新科技产业园发展重中之重的平台。

颜明光介绍，惠城区高新科技产业园主要发展大数据及人工智能核心产业，电子信息、装备制造2大支柱产业，以及生产性服务业，构建“1+2+1”产业体系。目前

TCL科技

、骏亚电子、天宝电子为龙头的新一代信息技术和新能源新材料产业，以利元亨、格林精密为龙头的人工智能产业，均已初具规模、日益壮大。

截至目前，惠城区高新科技产业园共引进项目112宗，计划总投资630亿元，预计总产值1132亿元。2022年上半年园区规上工业总产值196.6亿元，规上工业增加值49.2亿元，分别同比增长12.6%、1

0.3%；完成固定资产投资

46亿元，同比增长54%；完成工业投资30亿元，同比增长105%。根据计划，到2025年，惠城区高新科技产业园力争产值达到1200亿元。

创新服务机制

省内首推规划许可合理误差机制

在推进产业园区规划

建设中，惠城区高新科技产业园先后推出项目准入审批“限时办结”、项目建设“摘牌即动工”、项目用地“带方案”出让、企业纾困“快速通道”、工业项目取消施工图审批试点、商事登记

“智慧秒批”，以及省内首推规划许可合理误差机制等创新服务工作机制。

颜明光介绍，园区创新服务工作机制，实施项目服务“五个一”工作机制，即每个准入项目设立一个工作专班，安排一名区领导挂钩协调，一名服务专员联系，每周召开一次例会，并建立一套信息化档案，全过程、全链条服务，推动项目“摘牌即开工、竣工即验收、验收即进驻”，进一步提升项目落地效率，助力企业实现“拿地即开工、竣工即投产”。

为打造一流营商环境，惠城区高新技术产业园正在打造东江湾行政服务中心，将为园区企业提供企业开办、政策兑现、社会民生等近100项政务服务事项，推动各项业务跨区域办理，实现“一站式”服务，让企业体验园区内就近办、快捷办的智慧政务服务。

“目前正全力推进合生大道、东江沿江路等11条市政道路建设，力争明年底全部完工，届时从东江湾产业园到市区江北只需10分钟。”贺浩宇介绍，园区现在重点建设东江湾产业园基础配套设施工程、鹿岗片区基础设施工程，建成后可基本满足产业集聚区企业通行，主干道合生大道建成后还将极大缓解三环路惠泽大道的交通压力。

在园区生活配套建设方面，惠城区高新科技产业园在产业集聚区投资建设了临时商业街及停车场，园区警务室已完成建设并投入使用，惠城区还将园区管委会搬迁至水口东江湾园区办公，并建成园区综合服务中心和展示厅等。园区配套医院和配套学校正在选址，工商银行、农商银行等一批金融机构准备进驻，园区配套停车场、商业街正在加快建设，配套酒店、公园等正在加快选址洽谈。

专家观点

惠州城市职业学院经济学教授梁乃锋：

提升招商服务水平 打造湾区投资首选地

梁乃锋认为，作为深圳都市圈的主要成员，惠城应进一步强化与莞深港澳等湾区城市的协同共进和协作发展，深化交流合作机制，促进区域间要素自由流动。惠城区要进一步提升园区招商服务水平，吸引更多湾区项目落户，把园区打造成为湾区投资首选地。

梁乃锋建议，在招商引资上，惠城区高新科技产业园要充分利用自身“市区一体”的优势，把“中心”地位发挥出来，紧紧围绕惠州“2+1”现代产业体系的综合布局，狠抓大项目、瞄准大企业，推进产业链招商，盯住产业链中下游的项目，通过招商形成产业带动，做大产业规模，打造产业集群。

在中小企业培育上，进一步深挖优质企业，注重培育具有较高成长性的“专精特新”企业；强化公共服务平台的搭建，积极引入检测、研发、金融、法律、科技等生产服务类企业，注重产业链的长期性、战略性和可持续性。

在配套建设方面，园区可通过发行地方债等多种形式多渠道筹措资金，加大财政投入力度，高标准完善园区配套设施，加快园区道路与高速公路、铁路、空港的无缝衔接，促进要素自由流动更加便捷。

采写/摄影：南都记者 杨振华