

贷款知多少

从2004年起，国有独资商业银行、股份制商业银行两类银行将奉行国际标准，取消原来并行的贷款四级分类制度，全面推行五级分类制度。 (??????)??

贷款五级分类制度

划

分为

正常、关注、次级、可疑、损失五类；其中后三类称为不良贷款。

∪(*°▽°*)∩

五类/是什么？

正常贷款

？

正常贷

款是指借款人能够履行合同，有充分把握按时足额偿还本息。 ?(^?^*)

1、借款人的生产经营政策

具有良好的经营效益，主要财务指标和现金流结构合理； (。 ~。 *)

2、借款人还款意愿强，本息正常支付，信用记录良好；

3、借款保证完整有效，保证人的业务活动和财务状况正常，抵押物/质押物完好。 (◎?◎)

关注贷款

？

关注贷款是指尽管借款人目前有能力偿还贷款本息，但存在一些可能对偿还产生不利影响的因素。 ∪(°▽°)∩

- 1、虽未逾期还本付息，但借款人涉嫌恶意逃废银行债务；、(~ ▽ ~)、
 - 2、借款人未按约定用途使用资金；
 - 3、借款人拖欠利息、本金。
-

次级贷款

?

次级贷款是指借款人的还款能力出现明显问题，依靠其正常经营收入已无法保证足额偿还本息。

- 1、借款人本金或利息逾期91天至180天。、(' □ ')、
- 2、借款人财务状况恶化，或无力还款而对合同条款作出调整的重组贷款。

→o(〱 - 〱 ?)

可疑贷款

?

可疑贷款是指借款人无法足额偿还本息，即使执行抵押或担保，也肯定要造成一部分损失。(/ ^ 〱 、)

- 1、本金或利息逾期180天以上；
 - 2、借款人已严重资不抵债，经营亏损严重，现金流量严重不足；
 - 3、贷款将遭受重大损失，但由于借款人抵押（质押）处置、未决诉讼或未执行完毕，导致损失金额无法确定。(> ~~~ <)
 - 4、重组后仍然逾期或无力归还的贷款。(T _ T)
-

损失贷款

?

损失贷款

是指在采取所有可能的措

施和一切必要的法律程序之后，本息仍然无法收回，或只能收回极少部分。

(一一`)

1、借款人、担保人已依法宣告破产；_(`)`] <)_

2、借款人被撤销、关闭、解散、终止借款人资格；(一^一) >

3、在法院裁定借款人和担保人无财产可执行后，银行无法收回贷款。

创业无忧

有想要了解或者学习怎么去沟通协商的朋友，请关注并私信我。(? ??_??)?