

人们向银行贷款时都会考虑利息问题，如果利息太高可能就不会申请贷款了，而银行贷款的利息计算方法是有很多种的，我们很有必要知道这些银行贷款利息的计算方法。下面就带大家一起来看一下银行贷款利息的四种常见计算方法。

一、银行贷款利息的四种常见计算方法

1、单利法

单利法指在贷款期限内，到了约定的收息日，只按贷款本金计收利息，上期未收到的利息不作为本期计息的基础。我国商业银行均采用单利法计收贷款利息。

计算公式为：利息 = 贷款本金 × 贷款日利率 × 贷款天数

2、复利法

复利法指在贷款期限内，到了约定的收息日，如果上期的利息没有收到，要将上期利息计入本金作为新的计息基数，在此基础上计收利息。复利就是俗称的“利滚利”。

计算公式为：本利和 = 贷款本金 × (1 + 利率) * n次方

利息 = 本金 × [(1 + 利率) * n次方 - 1]

3、贴现法

贴现法指商业银行在发放贷款时，预先从本金中扣除利息，到期由借款人一次还本付息的方法。商业银行为客户的商业汇票办理贴现业务时，通常采用这种方法。

计算公式为：利息 = 贷款本金 (或票面金额) × 贷款天数 × 贴现日利率

4、本利分期偿还法

本利分期偿还法指在贷款期限内定期偿还本金和利息的一种方法。此法适用于数额较大、期限较长的贷款项目，如房屋按揭贷款。

商业银行在采用本利分期偿还法时，还有两种不同的选择。

一种是本金及利息各期等额偿还，称为“等额本息还款法”，这种情况下一般是先期偿还的利息多、本金少，后期偿还的本金多、利息少；

另一种是“等额本金还款法”，即每期偿还的本金数额相等，每期偿还的利息逐月递减，因而每月的还款额会逐渐减少。另外，本利分期偿还法一般是按月偿还，所以，下式中的期数均指月数。

(1) 等额本息还款法

$$\text{每期偿还本息数} = P \times [r (1 + t) * n \text{次方}] / (1 + r) * n \text{次方} - 1]$$

式中，P为贷款额，r为贷款年利率，n为贷款期（月）数。

(2) 等额本金还款法

$$\text{每期还款数} = \text{每期应还本金额} + \text{当期应还利息额}$$

$$\text{每期偿还本金额} = \text{贷款本金} \div \text{贷款月数}$$

$$\text{每期应还利息额} = \text{未归还本金} \times \text{月利率}$$

二、一般银行贷款利息是多少

项目 年利率 (%)

1、短期贷款

一年以内 (含一年) 4.35

2、中长期贷款

一至五年 (含五年) 4.75

五年以上 4.90

3、公积金贷款利率年利率%

五年以下 (含五年) 2.75

五年以上 3.25

根据人民银行

的规定，目前各家银行的贷款利率是可以自由浮动的，因此各家银行各项贷款的贷款利率会不太一样，贷款需要付出的利息有多有少。

三、银行贷款逾期不还的后果是什么

银行贷款逾期不还的后果：产生罚息；产生不良信用记录；被贷款机构催款；处置借款人及担保人资产；情节严重的可能坐牢。产生不良信用记录记入个人征信；一般五年后才可消除；部分情节严重的可延期至十年清除；部分情节严重，性质恶劣的会进入永久黑名单。

以上就是银行贷款利息的四种常见计算方法的相关内容，综上所述，银行贷款利息的四种常见计算方法分别是单利法、复利法、贴现法以及本利分期偿还法。