

又一农商行股权登上拍卖台。

伴随着银行股权的频繁变更，部分银行为了提高交易成功率“花样频出”。

国内首家副省级省会城市农商行 股权降三折起拍

近日，武汉农商银行

1%的股权（约4956.81万股）将于9月5日被强制执行司法拍卖。

具体来看，这笔股权的所有者系湖北华信恒昌实业有限公司。中国执行信息公开网显示，湖北华信恒昌实业有限公司于2021年11月17日成为被执行人，执行标的约1.84亿元。

阿里司法拍卖平台显示，这笔股权的起拍价约1.13亿元，较评估价1.62亿元降幅30.25%。

据
悉武
汉农商银
行于2009年9月9日
正式挂牌成立，是全国首家副省级省会
城市农村商业银行
，也是一家总部在武汉的区域性银行。截至2021年末，该行设立分支机构245家，
覆盖武汉市各区、街道、乡镇
。在武汉市外，设立了咸宁、宜昌、黄冈
3家分行；在湖北、江苏、广东、广西、云南、海南等6省区发起设立了47家长江村
镇银行。

资本利率、资产利率走低 核心资本充足率下滑

据该行公布的财报信息显示，截至2021年末，武汉农商行集团总资产4023亿元。

经营能力方面，2021年该行实现营业收入77.43亿元，同比增长5.49%；实现净利润10.47亿元，同比增长10.44%。

值得关注的是，自2019年至2021年，该行资本利润率分别为7.57%、4.08%和4.60%；资产利润率分别为0.63%、0.32%和0.31%。资本利润率连续3年不满足“不应低于11%”的监管要求，资产利润率也连续两年不满足“不应低于0.6%”的监管要求。

资产质量方面，截至2021年末，武汉农商银行的不良贷款率为2.64%。纵观该行自2016年至2021年的不良贷款率（1.93%、2.29%、3.62%、2.85%、3.44%、2.64%），均高于同期全国商业银行平均水平，甚至在2018年、2020年突破3%。

资本金方面，截至2021年末，武汉农商银行资本充足率、核心一级资本充足率、一级资本充足率分别为11.91%、8.90%、9.14%，明显低于同期全国商业银行15.13%、10.78%、12.35%的平均水平。

其中，该行核心一级资本充足率自2019年起已连续三年下滑，2018年、2019年、2020年分别为11.39%、10.67%、9.03%。

银行股权频繁变更 个别银行“花式”促成

近年来，银行股权频被拍卖或转让。

2022年年初至今，已有盛京银行、徽商银行、贵州银行、广发银行等在内的多家银行股权登上“拍卖台”。

仅根据阿里拍卖平台的数据，今年上半年已完成1260次银行股权拍卖，其中农商行、村镇银行占比超九成。

从拍卖结果来看，银行股权转让流拍成常态：1260次银行股权拍卖有720条遭遇流拍，流拍比例达到近六成，一拍成交的仅有331条，占比不足三成；另有36笔银行股权在变卖阶段才得以拍卖成功，43条即使“骨折”变卖也无人问津。

值得关注的是，为提高股权拍卖成功的概率，部分银行“花式”拍卖股权，甚至董事席位也能成为“卖点”之一。

6月30日，阿里司法拍卖平台信息显示，赣商联合股份有限公司（简称“赣商集团”）所有的上海华瑞银行2.445亿股股权将于8月下旬进行公开拍卖，该笔股权占华瑞银行总股本的8.15%，起拍价约3.13亿元，而持有者是该行并列第四大股东，拥有董事席位。

无独有偶，在昆仑银行的转让信息中，“带席位转

让”成为了资产亮点。根据上海联合产权交易所信息，中海集团投资有限公司拟转让持有的昆仑银行股份有限公司约3.85亿股。在项目介绍中，中海集团强调转让资产的亮点之一就是带席位转让——“转让方为昆仑银行的第三大股东，本次转让包含1名董事任职权。”

事实上，按照相关监管规定，持股比例达到3%以上的股东有权提名董事人选，即拥有推荐董事的权利。但提名后，该人选还需由股东大会选举，并须经过监管部门任职资格核准。

换言之，若获得董事席位的确意味着该股东在董事会具有一定话语权，可以影响银行的经营发展。但在实际操作过程中，董事获得提名之后，还需要股东大会选举，所谓的董事任职权，其实改为董事提名权更为准确。

文章综合自阿里拍卖、武汉农商行官网、21世纪经济报等