

首先先来了解下什么是等额本息和等额本金

创意配图：房贷

等额本息；每月的还款金额是一样的

等额本金；每个月还款金额是不一样的

在详细一点啦

例如同样的贷款100万，分30年还款了，利率年化4.9上图看看有什么不同呢

通过图片来看，相同的金额，期数，利率，选择的还款方式不同，每个月的月供和最后付出的总利息也不同。

等额本息了前期的月还款金额少一点，等额本金了最后的总还款金额少一点那应该怎么去选择适合自己的了

总结如下；只要不是特别影响生活质量，能接受等额本金前期还款压力偏大的情况下，无脑选择本金就行了，本金的还款方式每个月给银行偿还的本金更多，结清的时候偿还的本金就更少咯，毕竟能还完30年不提前还款的少